

# O B E C B E H A R O V C E

Stavebný úrad, 053 05 Beharovce 57, tel. č.: 053/45 96 227, e-mail: obecbeharovce57@gmail.com

Vaša značka/zo dňa  
/14.05.2020

Naše číslo  
Beh-2020/064-2

Vybavuje  
Mgr. Mucha

Beharovce dňa  
21.05.2020

## V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

VEC :

**Oznámenie o začatí územného konania a nariadenie ústneho pojednávania podľa § 36 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon).**

Dňa 14.05.2020 podal na tunajšom stavebnom úrade navrhovateľ: **Tomáš Mišenko**, bytom **082 73 Šarišské Dravce 191** a **Ing. Tatiana Leskovská** rod. **Leskovská**, bytom **053 05 Beharovce 67**, návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby „**Novostavba rodinného domu**“, na pozemkoch parcely č. **C-KN 173/7, C-KN 173/1** v katastrálnom území Beharovce. **Uvedeným dňom bolo začaté konanie o umiestnení stavby.**

**Obec Beharovce** ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 a § 140 stavebného zákona v súlade s ustanovením § 36 stavebného zákona oznamuje začatie územného konania jeho účastníkom a dotknutým orgánom verejnej správy a súčasne **nariaduje na prerokovanie návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň**

**09.06.2020 (utorok) o 10.30 hod., so stretnutím v budove Obecného úradu v Beharovciach.**

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade pre územné rozhodovanie a stavebný poriadok na MsÚ Spišské Podhradie, Mariánske nám. č. 34 (v stránkových dňoch: pondelok, streda, piatok). Ak sa niektorý účastník konania nechá zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomné splnomocnenie s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechal zastupovať.

**Stavebný úrad súčasne navrhovateľa vyzýva, aby najneskôr na ústnom pojednávaní spojenom s miestnym zisťovaním predložil stavebnému úradu k návrhu na umiestnenie predmetnej stavby nasledujúce doklady:**

1. Projektovú dokumentáciu pre územné rozhodnutie doplniť o jedno páre.
2. Doklad, ktorým sa preukazuje vlastnícke alebo iné právo k pozemku parcela č. C-KN 173/1 v k.ú. Beharovce za účelom zriadenia vodovodnej, kanalizačnej a elektrickej prípojky na tomto pozemku (zmluva o zriadení vecného bremena, zmluva o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena, uzavretá v zmysle Občianskeho zákonníka).
3. Stanovisko Okresného úradu Levoča, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ochrany prírody a krajiny k územnému konaniu.
4. Rozhodnutie Okresného úradu Poprad, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií k povoleniu vjazdu na pozemok parcela č. C-KN 173/7 v k.ú. Beharovce.
5. Stanovisko Krajského pamiatkového úradu Prešov k územnému konaniu.
6. Vyjadrenie Východoslovenskej distribučnej, a.s. k pripojeniu odberného elektrického zariadenia do distribučnej sústavy.

7. Vyjadrenie správcu verejnej kanalizácie k pripojeniu rodinného domu na verejnú kanalizáciu.
8. Vyjadrenie správcu verejného vodovodu k pripojeniu rodinného domu na verejný vodovod.
9. Vyjadrenie SPP-Distribúcia a.s. k projektovej dokumentácii.
10. Vyjadrenie Slovak Telekom a.s. k existencii siete,

**v opačnom prípade stavebný úrad konanie podľa § 35 ods. 3 stavebného zákona zastaví.**

Vzhľadom na povahu veci stavebný úrad upovedomuje podľa § 49 ods. 2 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len správny poriadok) účastníkov konania, že v tejto veci rozhodne v lehote do 60 dní.

**Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa ustanovenia § 61 ods. 4 stavebného zákona a ustanovenia § 26 správneho poriadku. Toto oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Beharovce a súčasne iným spôsobom v mieste obvyklým.**



Mgr. Zuzana Škotková  
starostka obce

21.05.2020

Vyvesené dňa .....

06.06.2020

Zvesené dňa .....