

# O B E C B E H A R O V C E

Stavebný úrad, 053 05 Beharovce č. 57, tel. č.: 053/45 96 227, e-mail: obecbeharovce57@gmail.com

Vaša značka/zo dňa  
- / 18.05.2021

Naše číslo  
Beh-2021/025-5

Vybavuje  
Mgr. Mucha

Beharovce dňa  
03.06.2021

## V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

VEC :

### Oznámenie o začatí stavebného konania a o upustení od ústneho pojednania.

Dňa 18.05.2021 podala stavebníčka **Ing. Katarína Péchyová rod. Iľašová**, bytom **Nálepkova 291/41, 053 11 Smižany** žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „**SO 01 Chata**“ na pozemkoch parcely č. **C-KN 172/1 (E-KN 259), C-KN 172/3, C-KN 173/3 (E-KN 375/13), C-KN 171/1 (E-KN 259)** v katastrálnom území Beharovce. **Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.**

**Obec Beharovce** ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 a § 140 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) v súlade s ustanovením § 61 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom verejnej správy a súčasne podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednania a miestneho zisťovania, pretože sú mu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby.

**Účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť najneskôr do 21.06.2021**, po tomto termíne sa na ne neprihliadne. V určenej lehote taktiež oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány verejnej správy. Ak v určenej lehote svoje stanoviská neoznámia, podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona sa má za to, že so stavbou z hľadísk nimi sledovaných záujmov súhlasia.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade pre územné rozhodovanie a stavebný poriadok na MsÚ Spišské Podhradie, Mariánske nám. č. 34 (v stránkových dňoch: (pondelok, streda, piatok). Ak sa niektorý účastník konania nechá zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomné splnomocnenie s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

**Stavebný úrad súčasne vyzýva žiadateľa, aby najneskôr do 21.06.2021 predložil stavebnému úradu nasledujúce doklady a dokumentáciu:**

1. Rozhodnutie príslušného orgánu ochrany poľnohospodárskej pôdy o odňatí poľnohospodárskej pôdy, resp. stanovisko k pripravovanému zámeru na poľnohospodárskej pôde, pre použitie poľnohospodárskej pôdy, pozemky parcely č. C-KN 172/3 v k.ú. Beharovce pre realizáciu vyššie uvedenej stavby v zmysle § 17 zákona NR SR č. 220/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov,

**v opačnom prípade stavebný úrad konanie podľa § 29 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) preruší.**

Vzhľadom na povahu veci stavebný úrad upovedomuje podľa § 49 ods. 2 zákona správneho poriadku účastníkov konania, že v tejto veci rozhodne v lehote do 60 dní.

**Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa ustanovenia § 61 ods. 4 stavebného zákona a ustanovenia § 26 správneho poriadku. Toto oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Beharovce a súčasne iným spôsobom v mieste obvyklým.**

Mgr. Zuzana Š k o t k o v á  
starostka obce

Vyvesené dňa ..... 03.06.2021 .....

Zvesené dňa ..... 19.06.2021 .....