

O B E C B E H A R O V C E

Stavebný úrad, 053 05 Beharovce 57, tel.: 053/45 96 227, e-mail: obecbeharovce57@gmail.com

Číslo: Beh-2020/065-3

Beharovce dňa 21.08.2020

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

R O Z H O D N U T I E

Navrhovateľ: **Slovak Telekom, a.s.**, so sídlom **Bajkalská 28, 817 62 Bratislava**, zastúpený splnomocnencom: **Lukromtel, s.r.o.**, so sídlom **Československej armády 198/31, 967 01 Kremnica**, zastúpený splnomocnencom: **Suntel Slovakia s.r.o.**, so sídlom **Mojmírova 8, 040 01 Košice**, zastúpený splnomocnencom: **Mgr. Magdaléna Satová Ferjenčíková**, bytom **Hrnčiarska 916/3, 040 01 Košice-Staré Mesto**, podal dňa 07.07.2020 na tunajšom stavebnom úrade návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby „**BEHAROVCE – BTS LE BEH**“ na pozemkoch parcely č. C-KN 179 (E-KN 218, E-KN 217, E-KN 216/1, E-KN 216/3, E-KN 215), C-KN 181/2 (E-KN 215, E-KN 214, E-KN 213, E-KN 212, E-KN 211, E-KN 210, E-KN 209, E-KN 208, E-KN 207), C-KN 181/1 (E-KN 207, E-KN 206, E-KN 205, E-KN 204, E-KN 203, E-KN 202, E-KN 201), C-KN 181/2 (E-KN 201, E-KN 200, E-KN 198/2, E-KN 198/1), C-KN 181/1 (E-KN 198/1, E-KN 197/2, E-KN 197/1, E-KN 196), C-KN 181/2 (E-KN 196), C-KN 183/1, C-KN 184/261, C-KN 184/262, C-KN 184/272 v katastrálnom území Beharovce.

Obec Beharovce ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 a § 140 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon), posúdil návrh podľa § 37, § 38 stavebného zákona, zosúladil stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi verejnej správy a posúdil vyjadrenia účastníkov konania. Na podklade tohto posúdenia vydáva podľa § 39 a § 39a stavebného zákona a v súlade s § 4 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby

„**BEHAROVCE – BTS LE BEH**“ na pozemkoch parcely č. C-KN 179 (E-KN 218, E-KN 217, E-KN 216/1, E-KN 216/3, E-KN 215), C-KN 181/2 (E-KN 215, E-KN 214, E-KN 213, E-KN 212, E-KN 211, E-KN 210, E-KN 209, E-KN 208, E-KN 207), C-KN 181/1 (E-KN 207, E-KN 206, E-KN 205, E-KN 204, E-KN 203, E-KN 202, E-KN 201), C-KN 181/2 (E-KN 201, E-KN 200, E-KN 198/2, E-KN 198/1), C-KN 181/1 (E-KN 198/1, E-KN 197/2, E-KN 197/1, E-KN 196), C-KN 181/2 (E-KN 196), C-KN 183/1, C-KN 184/261, C-KN 184/262, C-KN 184/272 v katastrálnom území Beharovce tak, ako je zakreslená v dokumentácii stavby pre územné rozhodnutie, v overenom výkrese č. K.1, „Navrhovaná trasa“, M=1:1000, vypracovaným zodpovedným projektantom: Ing. Ján Hrončiak, Lukromtel,s.r.o., ev. č. 1064*A2, v júli 2020, a ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

Popis stavby, členenie stavby, technické údaje:

Dokumentácia pre územné rozhodnutie rieši optické pripojenie existujúceho kontajneru BTS na existujúcu optickú sieť. Obsahom projektu sú podklady pre realizáciu verejnej telekomunikačnej siete: vykopanie, zahrnutie zemnej ryhy s následným uložením kábla telekomunikačnej siete. Pre výstavbu sa použije optický kábel. Výkop je navrhnutý poľnou cestou, následne v zelenom páse súběžne so štátnou cestou I/18 a riadeným pretlakom štátnej cesty v hĺbke min. 1,2 m pod nivelitou cesty s uložením multirúry do ochrannej PVC rúry dl. 30 m, smerom ku existujúcemu kontajneru BTS spol. Slovak Telekom a.s., s dĺžkou novej navrhovanej trasy cca 440 m, čomu odpovedá výkop zemnej ryhy 35x80 cm.

Spôsob využitia pozemkov, na ktorých bude umiestnená líniová stavba:

Pozemky parcely č. C-KN 179, C-KN 181/2, C-KN 183/1, C-KN 184/261, C-KN 184/262, C-KN 184/272 v k. ú. Beharovce sú evidované podľa výpisu z katastra nehnuteľnosti ako zastavaná plocha a nádvorie a ostatná plocha.

Pozemok parcela č. C-KN 181/1 v k. ú. Beharovce je evidovaný podľa výpisu z katastra nehnuteľností ako orná pôda. Okresný úrad Poprad, Pozemkový a lesný odbor vo vyjadrení č.j. OU-PP-PLOI-2020/011278-002 zo dňa 10.06.2020 stanovil podmienku, že ak si stavba vyžiada vykonávanie nepoľnohospodárskej činnosti na poľnohospodárskej pôde na čas kratší ako jeden rok vrátane uvedenia poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu (uložením vedenia do zeme), podľa § 18 ods. 1 a 2 zákona je potrebné „pred začatím vykonávania nepoľnohospodárskej činnosti na poľnohospodárskej pôde vyžiadať si stanovisko orgánu ochrany poľnohospodárskej pôdy (správny orgán), v ktorom určí podmienky nepoľnohospodárskeho použitia poľnohospodárskej pôdy a lehotu na uvedenie poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu.“ Súčasťou žiadosti sú najmä: a) výpis z katastra a kópia z katastrálnej mapy s vyznačením plochy záberu poľnohospodárskej pôdy, b) bilancia skrývky humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy (podľa prílohy č. 2 k vyhláške č. 508/2004 Z. z.), c) návrh vrátenia poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu.

Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa určujú tieto podmienky:**1. Polohopisné a výškové umiestnenie stavby:**

Líniová stavba bude umiestnená tak, ako je zakreslená v dokumentácii stavby pre územné rozhodnutie, v overenom výkrese č. K.1, „Navrhovaná trasa“, M=1:1000, vypracovaným zodpovedným projektantom: Ing. Ján Hrončiak, LUKROMTEL s.r.o., ev. č. 1064*A2, v júli 2020, a ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny polohopisného a výškového umiestnenia stavby nemôžu byť vykonané bez súhlasu stavebného úradu.

2. Dodržať podmienky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov verejnej správy:

Krajský pamiatkový úrad Prešov, stanovisko č. j. KPUPO-2020/10634-2/37865/Lk zo dňa 25.05.2020:

-pri stavebných a s nimi spojených zemných prácach môže dôjsť k narušeniu doteraz nezistenej a teda neevidovanej archeologickej lokality, žiadame preto ohlásenie začatia výkopových prác súvisiacich s predmetnou stavbou najmenej s dvojtýždňovým predstihom Krajskému pamiatkovému úradu Prešov, pracovisko Levoča,

-stavebník je povinný v zmysle §40 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov oznámiť každý archeologický nález – vec pamiatkovej hodnoty Krajskému pamiatkovému úradu Prešov najneskôr druhý deň po jeho nájdení a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil.

Okresný úrad Levoča, Odbor starostlivosti o životné prostredie, vyjadrenie č. j. OU-LE-OSZP-2020/000571-002 zo dňa 21.05.2020:

-k vydaniu územného rozhodnutia pre uvedenie telekomunikačnú stavu orgán štátnej vodnej správy nemá námietky za predpokladu dodržania ustanovení zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov, zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach, Nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd, zákona NR SR č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a súvisiacich predpisov.

-navrhovaná stavba v zmysle ustanovenia § 52 ods. (1) vodného zákona nie je vodnou stavbou, na uskutočnenie ktorej je potrebné povolenie orgánu štátnej vodnej správy vydávané podľa § 26 vodného zákona a nie je potrebný ani súhlas podľa § 27 vodného zákona.

-v priebehu, že dôjde ku križovaniu resp. súbehu telekomunikačnej stavby s podzemnými vedeniami vodovodnej a kanalizačnej siete v predmetnom území, je potrebné toto križovanie resp. súbeh odsúhlasiť so správcom uvedených inžinierskych sietí a zároveň zabezpečiť k územnému konaniu stanoviska správcov dotknutých inžinierskych sietí a dodržať podmienky STN 73 6005 o priestorovom usporiadaní.

-v prípade, že dôjde do styku navrhovanej stavby s vodným tokom, zabezpečiť k územnému konaniu stanovisko správcu dotknutého vodného toku.

-tunajší úrad nie je správcom žiadnych podzemných inžinierskych sietí.

Okresný úrad Levoča, Odbor starostlivosti o životné prostredie, vyjadrenie č. j. OU-LE-OSZP-2020/000541-002 zo dňa 21.05.2020:

-upozorňujeme, že od 01.01.2016 je v platnosti nový zákon o odpadoch a podľa § 77, ods., 2 zákona o odpadoch pôvodcom odpadov vznikajúcich v dôsledku uskutočňovania stavebných a demolačných prác, vykonávaných pre právnické osoby alebo fyzické osoby – podnikateľov je ten, pre koho sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú. Pri vykonávaní obdobných prác pre fyzické osoby je pôvodcom odpadov ten, kto uvedené práce vykonáva,

-pôvodca odpadu zodpovedá za nakladanie s odpadmi podľa zákona o odpadoch a plní povinnosti podľa § 14 zákona o odpadoch,

-zabezpečiť spracovanie odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva.

-Slovenský pozemkový fond, vyjadrenie č. SPFS78865/2020/RO-31-002, SPFZ073347/2020 zo dňa 09.06.2020:

-stavebník na dotknuté pozemky NV najneskôr do vydania kolaudačného rozhodnutia podá na príslušnej správe katastra návrh na vykonanie záznamu do katastra nehnuteľností o vzniku vecného bremena v súlade so stavebným povolením,

-k realizácii stavby je potrebný súhlas prípadných užívateľov pozemkov NV,

-po dokončení stavby budú pozemky NV dané do pôvodného stavu tak, aby mohli byť využívané na doterajší účel. V prípade spôsobenia škôd ich stavebník odstráni na svoje náklady,

-stanovisko SPF nie je zmluvou o budúcej zmluve ani inou dohodou medzi SPF a žiadateľom, na základe ktorej by bol SPF v budúcnosti povinný dotknuté pozemky NV previesť na žiadateľa, zároveň žiadnym spôsobom neobmedzuje SPF v nakladaní s dotknutými pozemkami NV.

SPF si uplatňuje právo na primeranú jednorazovú náhradu nasledovne:

-podľa zákona č. 351/2011 Z.z. nárok na jednorazovú náhradu sa uplatňuje v príslušnom podniku do jedného roka odo dňa vzniku núteného obmedzenia užívania nehnuteľnosti, inak toto právo zaniká. Ak sa podnik a vlastník nehnuteľnosti na výške primeranej náhrady nedohodnú, je každý z nich oprávnený podľa súdu návrh na rozhodnutie do šiestich mesiacov odo dňa uplatnenia si nároku v príslušnom podniku.

Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Poprade, Okresný dopravný inšpektorát, vyjadrenie č. j. ORPZ-PP-ODI1-67-075/2020 zo dňa 11.06.2020:

-v prípade vykonávania prác na cestnej komunikácii a v jej tesnej blízkosti, je potrebné zaslať projekt prenosného dopravného značenia pre vyznačenie pracovného miesta, vypracovaný autorizovanou osobou na ODI OR PZ v Poprade k jeho odsúhlaseniu.

-ODI OR PZ v Poprade si vyhradzuje právo dodatočne stanoviť podmienky alebo uložené podmienky zmeniť, ak si to vyžiada bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky alebo dôležitý verejný záujem, v ostatných písomných stanoviskách.

3. Dodržať podmienky vyplývajúce z vyjadrení účastníkov konania, vlastníkov sietí a zariadení technického vybavenia:

Národná diaľničná spoločnosť, a.s., stanovisko č. 3095/49052/40603/2020 zo dňa 19.06.2020:

-stavba bude realizovaná v zmysle predloženej projektovej dokumentácie „BEHAROVCE – BTS LE_BEH“, zodp. projektant: Ing. Hrončiak,

-v prípade zmeny PD, resp. doplnenia stavby zasahujúcich do našich právom chránených záujmov, ste povinný vopred predložiť NDS novú žiadosť na posúdenie s tým, že budete v plnom rozsahu rešpektovať naše oprávnené požiadavky,

-začiatok a ukončenie prác investor oznámi NDS, Stredisku správy a údržby diaľnic 10 Beharovce, riaditeľovi PhDr. Róbertovi Kočišovi, na tel. č. : 0904 935 275 a bude sa riadiť jeho pokynmi, alebo pokynmi ním povereného pracovníka SSÚD 10,

-počas realizácie prác nesmie dôjsť k poškodeniu na stredisku SSÚD 10 Beharovce. Ak vznikne škoda na majetku NDS, túto skutočnosť je investor povinný bezodkladne oznámiť SSÚD 10 Beharovce a zároveň vzniknuté škody odstrániť na vlastné náklady,

-NDS požaduje predložiť zo strany investora najneskôr do 1 mesiaca od vybudovania predmetnej stavby, návrh dohody o jednorazovej primeranej náhrade za obmedzenie užívania nehnuteľnosti,

- budete rešpektovať všetky inžinierske siete v majetku NDS ako aj cudzie, zabudované v pozemkoch dotknutej časti strediska SSÚD Beharovce, ktoré ste povinný vytýčiť pred zahájením prác,
- investor je povinný upovedomiť NDS o začatí stavebných prác aspoň 15 dní vopred,
- zhotoviteľ zabezpečí realizáciu prác tak, aby nebola ohrozená plynulosť a bezpečnosť premávky na diaľnici D1,
- nesmie dôjsť k poškodeniu základov oplotenia na pozemku parcela 184/262 k.ú. Beharovce,
- po ukončení prác stavebník zabezpečí, aby akékoľvek terénne úpravy dotknuté stavbou boli vrátené do pôvodného stavu (vrátane zatrávnenia),
- k pretlaku cestnej komunikácie I/18, je potrebný súhlas správcu cestnej komunikácie, bez jeho súhlasu nie je možné realizovať stavbu,
- odporúčame zvážiť navrhovanú formu výkopov za pomoci bagra, vzhľadom na vegetáciu a umiestnenie inžinierskych sietí,
- všetci pracovníci budú dodržiavať ustanovenia o bezpečnosti práce a ochrane zdravia pri práci,
- na stavebných objektoch nebudú umiestnené žiadne reklamné, propagačné a informačné zariadenia viditeľné z diaľnice D1.

Východoslovenská distribučná, a.s., vyjadrenie č. j. 9336/2020/ zo dňa 09.06.2020:

- upozorňujeme Vás, že v záujmovej oblasti vyznačenej v zaslaných mapových podkladoch sa nachádzajú podzemné vedenia NN (do 35kV) rozvody, ktoré si môžete lokalizovať na mieste,
 - zároveň upozorňujeme na existenciu podzemných rozvodov,
 - upozornenie na ochranné pásma v zmysle § 43 zákona 251/2012 Z. z.:
- (1) na ochranu zariadení sústavy sa zriaďujú ochranné pásma. Ochranné pásmo je priestor v bezprostrednej blízkosti zariadenia sústavy, ktorý je určený na zabezpečenie spoľahlivej a plynulej prevádzky a na zabezpečenie ochrany života a zdravia osôb majetku,
 - (2) ochranné pásmo vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na toto vedenie od krajného vodiča. Vzdialenosť oboch rovín od krajných vodičov je pri napätí
 - a) od 1 kV do 35 kV vrátane
 - 1.pre vodiče bez izolácie 10 m; v súvislých lesných priesekoch 7 m,
 - 2.pre vodiče so základnou izoláciou 4 m; v súvislých lesných priesekoch 2 m,
 - 3.pre zavesené káblivé vedenie 1 m,
 - b) od 35 kV do 110 kV vrátane 15 m
 - (3) Ochranné pásmo zaveseného káblového vedenia s napätím od 35 kV do 110 kV vrátane je 2 m od krajného vodiča na každú stranu,
 - (4) V ochrannom pásme vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia a pod elektrickým vedením je okrem prípadov podľa odseku 14 zakázané:
 - zriaďovať stavby, konštrukcie a skládky,
 - vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m,
 - vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m vo vzdialenosti do 2 m od krajného vodiča vzdušného vedenia s jednoduchou izoláciou,
 - uskladňovať ľahko horľavé alebo výbušné látky,
 - vykonávať činnosti ohrozujúce bezpečnosť osôb a majetku,
 - vykonávať činnosti ohrozujúce elektrické vedenie a bezpečnosť a spoľahlivosť prevádzky sústavy
 - (5) Vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m vo vzdialenosti presahujúcej 5 m od krajného vodiča vzdušného vedenia možno len vtedy, ak je zabezpečené, že tieto porasty pri páde nemôžu poškodiť vodiče vzdušného vedenia.
 - (6) Vlastník nehnuteľnosti je povinný umožniť prevádzkovateľovi vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia prístup a príjazd k vedeniu a na ten účel umožniť prevádzkovateľovi vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia udržiavať priestor pod vedením a voľný pruh pozemkov (bezlesie) so šírkou 4 m po oboch stranách vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia. Táto vzdialenosť sa vymedzuje od dotyku kolmice spustenej od krajného vodiča nadzemného elektrického vedenia na vodorovnú rovinu ukotvenia podperného bodu.
 - v prípade zemných prác v blízkosti nadzemného vedenia žiadame, aby nebola porušená stabilita podperných bodov a taktiež, aby nebola porušená uzemňovacia sústava elektrického vedenia. Pri prácach v blízkosti vedenia žiadame dodržať bezpečné vzdialenosti podľa platných STN,

(7) ochranné pásmo vonkajšieho podzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách krajných káblov vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na toto vedenie od krajného kábla. Táto vzdialenosť je

a) 1 m pri napätí do 110 kV vrátane vedenia riadiacej regulačnej a zabezpečovacej techniky,

(8) v ochrannom pásme vonkajšieho podzemného elektrického vedenia a nad týmto vedením je okrem prípadov podľa odseku 14, zakázané

a) zriaďovať stavby, konštrukcie, skládky, vysádzať trvalé porasty a používať osobitne ťažké mechanizmy, b) vykonávať bez predchádzajúceho súhlasu prevádzkovateľa elektrického vedenia zemné práce a iné činnosti, ktoré by mohli ohroziť elektrické vedenie, spoľahlivosť a bezpečnosť prevádzky, prípadne sťažiť prístup k elektrickému vedeniu.

S plánovanými zemnými prácami v blízkosti podzemných vedení súhlasíme, žiadame však dodržať nasledujúce podmienky

- pred začatím zemných prac v prípade potreby si objednať vytýčenie káblov zaslaním objednávky a mapového podkladu s vyznačenou záujmovou oblasťou na e-mailovú adresu: skripko_stefan@vdsas.sk, tel.: 055/6102792 – Ing. Štefan Škripko, alebo stolicny_peter@vdsas.sk, tel. 055/6102213 – Ing. Peter Stoličný,

- v prípade, že bude križované naše podzemné vedenie, alebo dôjde ku súbehu plánovaného výkopu s ním, je bezpodmienečne nutné zaistiť naše vedenie proti vzniku previsu,

- odkryté vedenie musí byť chránené proti mechanickému poškodeniu,

- pri križovaní, resp. súbehu nášho vedenia s novo ukladateľmi inžinierskymi sieťami musia byť dodržané minimálne vzdialenosti, stanovené v STN 73 6005 Zmena a) tab. 1,2,

- pred zasypáním odkrytého kábla Východoslovenskej distribučnej a.s. žiadame, aby bol prizvaný zástupca našej spoločnosti kvôli kontrole nepoškodenosti vedenia,

- zástupcu našej spoločnosti žiadame kontaktovať minimálne 2 pracovné dni pred zasypáním odkrytého kábla. Kontakt na zástupcu našej spoločnosti: tel. č. 055 610 2905,

- pri zmene kategórie priestoru (povrchu) nad jestvujúcimi NN a VN podzemnými vedeniami v zmysle STN 73 6005 (chodník, vozovka, voľný terén) je potrebné na náklady stavebníka doplniť podľa potreby ochranu el. káblov proti ich mechanickému poškodeniu v súlade s normami STN 34 1050, STN 33 2000-5-52 a 73 6005,

- ďalej Vás upozorňujeme, že môže dôjsť k styku s elektroenergetickými zariadeniami, ktoré nie sú v majetku VSD, a.s. prostredníctvom, ktorých sú napájaní odberatelia elektrickej energie. Ich priebehy neevidujeme,

- v prípade stavieb, na ochranu ktorých sa zavádzajú ochranné pásma podľa osobitných predpisov žiadame, aby bol rešpektovaný rozsah ochranného pásma novovzniknutej stavby voči existujúcim častiam regionálnej distribučnej sústavy prevádzkovateľa VSD, a.s. V prípade nedodržania tejto požiadavky si bude VSD, a.s. uplatňovať všetky škody a zvýšené náklady, ktoré jej pri výkone povolenej činnosti vzniknú z titulu, že sa jej stavby a zariadenia dostali do ochranného pásma novovzniknutej stavby,

- v záujme zachovania spoľahlivého, bezpečného a efektívneho prevádzkovania distribučnej sústavy si vyhradzuje právo vyjadriť sa k projektovej dokumentácii plánovanej stavby.

SPP – Distribúcia a.s., vyjadrenie č. j. TD/NS/0406/2020/Hy zo dňa 18.06.2020:

- pred realizáciou zemných prac a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SSP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP – distribúcia, a.s. Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk),

- v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytýčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m,

- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D (p. Dušan Boroš, email: dusan.boros@spp-distribucia.sk) najneskôr 3 pracovné dni pred začatím plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300.-- € až 150 000.-- €.

- stavebník prác je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činnosti z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie plynárenských zariadení,
 - stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činnosti v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
 - stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 2,0 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bez výkopové technológie,
 - pred realizáciou akýchkoľvek prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný predložiť SPP-D na schválenie realizačnú projektovú dokumentáciu a požiadať SPP-D o udelenie súhlasu na vykonávanie prác,
 - ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasýpaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Jozef Kvasnica, email: jozef.kvasnica@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
 - prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie prevádzkovateľa,
 - odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu,
 - stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklapy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
 - každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. : 0850 111 727,
 - upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z. z. Trestný zákon,
 - stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 700 02,
 - stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
 - stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
 - v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle § 79 a § 80 Zákona o energetike nie je možné umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.
- Slovak Telekom a. s., vyjadrenie č. j. 6612012630 zo dňa 13.05.2020:**
- existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu,
 - vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačovaného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3,
 - stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Ján Dubinák, jan.dubinak@telekom.sk, +421 53 4493203,

-v zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant,

-zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK,

-upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení,

-v prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma,

-nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinnosti podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení,

-v prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblkové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení,

-vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a. s. na základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>. Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

-stavebník alebo ním poverená osoba je bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia,

-žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom,a.s

-žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku,

-poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

Slovenská správa ciest, IVSC Košice, vyjadrenie č.j. SSC/7863-72/2020/6371/15438 zo dňa 22.05.2020:

-predmetom žiadosti je zriadenie novej optickej prípojky pre MBTS Slovak Telekom, a.s. v k. u. Beharovce,

-navrhovaná stavba sa našich záujmov dotýka v časti priečného prepojenia /1x/ optického kábla cez cestu I/18 a jej pozdĺžneho vedenia vedľa cesty I/18,

-priečne prepojenie optického kábla cez cestu I/18 musí byť realizované technológiou pretláčania s uložením kábla do chráničky v hĺbke podľa STN 73 6005 s vyvedením chráničky na oboch stranách min. 2,0 m za spevnenú časť krajnice cesty I/18,

-štartovacia a cieľová jama musia byť vybudované v súlade s STN 73 3050 a nesmú narušiť stabilitu telesa cesty I/18,

-najneskoršie na stavebnom konaní je potrebné predložiť priečny rez uloženia optického kábla do telesa cesty I/18 / priečne prepojenie / s okótovaním všetkých vzdialeností k ceste I/18,

-pozdĺžne vedenie optického kábla vďaka cesty I/18 v jej ochrannom pásme požadujeme situovať min. 2,0 m od spevnenej časti krajnice cesty I/18m,

-uloženie kábla do telesa cesty I/18 podlieha v súlade s § 8 zákona č. 135/1961 Zb. v znení neskorších predpisov povoleniu na zvláštne užívanie cesty I/18,

-v prípade nutnosti zásahu do telesa cesty I/18 resp. obmedzenia cestnej premávky, podmienky zásahu požadujeme zhotoviteľom stavby vopred odkonzultovať so zástupcom našej organizácie na detašovanom pracovisku Poprad/p. Kundráčová 0902 892 031/,

-s realizáciou navrhovanej stavby, povolením na zvláštne užívanie cesty I/18 a výnimky z činnosti v ochrannom pásme cesty I/18 na predmetnú stavbu za predpokladu rešpektovania našich pripomienok súhlasíme.

4. Navrhovateľ je povinný pri umiestňovaní stavby dodržať ustanovenia stavebného zákona a územnotechnické požiadavky na výstavbu v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie (ďalej len vyhláška).

5. Podľa § 56 písm. b) stavebného zákona „Stavebné povolenie ani ohlásenie sa nevyžaduje pri nadzemných a podzemných vedeniach elektronických komunikačných sietí, vrátane oporných a vytyčovacích bodov“.

K umiestneniu stavby sa vyjadrili :

Dotknuté orgány verejnej správy:

- Krajský pamiatkový úrad Prešov, stanovisko č. j. KPUPO-2020/10634-2/37865/Lk zo dňa 25.05.2020,
- Okresný úrad Levoča, Odbor starostlivosti o životné prostredie, vyjadrenie č. j. OU-LE-OSZP-2020/000551-002 zo dňa 26.05.2020,
- Okresný úrad Levoča, Odbor starostlivosti o životné prostredie, vyjadrenie č. j. OU-LE-OSZP-2020/000571-002 zo dňa 21.05.2020,
- Okresný úrad Levoča, Odbor starostlivosti o životné prostredie, stanovisko č. j. OU-LE-OSZP-2020/000549-002/TKD zo dňa 21.05.2020,
- Okresný úrad Levoča, Odbor starostlivosti o životné prostredie, stanovisko č. j. OU-LE-OSZP-2020/000541-002/TKD zo dňa 21.05.2020,
- Okresný úrad Levoča, Odbor krízového riadenia, záväzné stanovisko č. j. OU-LE-OKR-2020/000072-003 zo dňa 25.05.2020,
- Okresný úrad Poprad, Pozemkový a lesný odbor, Pozemkové oddelenie, vyjadrenie č. j. OU-PP-PLO1-2020/011278-002 zo dňa 10.06.2020,
- Okresný úrad Poprad, Pozemkový a lesný odbor, Pozemkové oddelenie, vyjadrenie č. j. OU-PP-PLO1-2020/010175-002 zo dňa 20.05.2020,
- Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Poprade, Okresný dopravný inšpektorát, vyjadrenie č. j. ORPZ-PP-OD11-67-075/2020 zo dňa 11.06.2020,
- Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Levoči, stanovisko č. j. ORHZ-LE2-2020/000200-001 zo dňa 21.05.2020,
- Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu, Oddelenie oblastného hygienika Košice, vyjadrenie č. j. 175892020/ÚVHR/43216 zo dňa 03.06.2020,
- Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Prešov, stanovisko č. j. CPPO-OTS-2020/001351-577 zo dňa 03.06.2020,
- Ministerstvo obrany SR, stanovisko č. j. ASMdpV-20-534/2020 zo dňa 22.06.2020.

Účastníci konania, vlastníci sietí a zariadení technického vybavenia:

- Aqua Spiš plus s.r.o., vyjadrenie č. j. 20/32 zo dňa 08.06.2020,
- HYDROMELIORÁCIE š.p., vyjadrenie č. j. 3098-2/120/2020 zo dňa 10.06.2020,
- Národná diaľničná spoločnosť, a.s., vyjadrenie 3095/49052/40603/2020 zo dňa 19.06.2020,
- Východoslovenská distribučná, a.s., vyjadrenie č. j. 9336/2020 zo dňa 09.06.2020,
- Orange Slovensko a.s., vyjadrenie č. j. 1025/2020 zo dňa 05.06.2020,
- SPP – Distribúcia a.s., vyjadrenie č. j. TD/NS/0406/2020/Hy zo dňa 18.06.2020,
- SPP – Distribúcia a.s., vyjadrenie č. j. TD/EX/2810/2020/Ka zo dňa 19.05.2020,
- Slovak Telekom a. s., vyjadrenie č. j. 6612012630 zo dňa 13.05.2020,
- UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o. , vyjadrenie č. j. 560/2020 zo dňa 18.05.2020,
- Slovenská správa ciest, IVSC Košice, vyjadrenie č. j. SSC/7863-72/2020/6371/15438 zo dňa 22.05.2020,

- Slovenský pozemkový fond, vyjadrenie č. j. SPFS78865/2020/RO-31-002,SPFZ073347/2020 zo dňa 09.06.2020,
- O2 Slovakia, s.r.o. vyjadrenie zo dňa 21.05.2020,
- SITEL s.r.o., vyjadrenie č. j. 200521-0879 zo dňa 25.05.2020,
- Podtatranská vodárenská spoločnosť a.s., stanovisko č. j. O-11640/2020 zo dňa 02.06.2020,
- LEVONET s.r.o., vyjadrenie č. j. HR-2020010 zo dňa 08.06.2020,
- Energotel a.s., vyjadrenie č. j. 620200697 zo dňa 20.05.2020,
- Granč, s.r.o., vyjadrenie zo dňa 20.05.2020,
- Obec Beharovce, stanovisko č. j. Beh-2020/065 zo dňa 02.06.2020,
- Úrad pre reguláciu elektronických komunikácií a poštových služieb, Odbor technickej regulácie, vyjadrenie č. j. 6/OTR/2018-273 zo dňa 13.06.2018, vyjadrenie 2032/OTR/2016 zo dňa 17.05.2016.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

V priebehu územného konania neboli zo strany jeho účastníkov uplatnené námietky.

Toto rozhodnutie platí podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie stavby umiestnenej týmto rozhodnutím. Územné rozhodnutie je záväzné aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

O d ô v o d n e n i e

Dňa 07.07.2020 podal navrhovateľ: Slovak Telekom, a.s., so sídlom Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, zastúpený splnomocnencom: Lukromtel, s.r.o., so sídlom Československej armády 198/31, 967 01 Kremnica, zastúpený splnomocnencom: Sutel Slovakia s.r.o., so sídlom Mojmirova 8, 040 01 Košice, zastúpeným splnomocnencom: Mgr. Magdaléna Satová Ferjenčíková, bytom Hrnčiarska 916/3, 040 01 Košice-Staré Mesto, návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby „BEHAROVCE – BTS LE BEH“ na pozemkoch parcely č. . C-KN 179 (E-KN 218, E-KN 217, E-KN 216/1, E-KN 216/3, E-KN 215), C-KN 181/2 (E-KN 215, E-KN 214, E-KN 213, E-KN 212, E-KN 211, E-KN 210 , E-KN 209, E-KN 208, E-KN 207), C-KN 181/1 (E-KN 207, E-KN 206, E-KN 205, E-KN 204, E-KN 203, E-KN 202, E-KN 201), C-KN 181/2 (E-KN 201, E-KN 200, E-KN 198/2, E-KN 198/1), C-KN 181/1 (E-KN 198/1, E-KN 197/2, E-KN 197/1, E-KN 196), C-KN 181/2 (E-KN 196), C-KN 183/1, C-KN 184/261, C-KN 184/262, C-KN 184/272 v katastrálnom území Beharovce. Uvedeným dňom bolo začaté konanie o umiestnení líniovej stavby.

Začatie konania bolo oznámené jeho účastníkom v súlade s § 36 ods. 4 stavebného zákona a podľa § 26 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len správny poriadok) verejnou vyhláškou zo dňa 17.07.2020 a dotknutým orgánom verejnej správy jednotlivo oznámením zo dňa 17.07.2020. Ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním sa uskutočnilo dňa 11.08.2020.

Stavebný úrad v konaní posúdil návrh na umiestnenie líniovej stavby z hľadiska § 37 stavebného zákona a zistil, že sa jedná o stavbu vo verejnom záujme, pričom jej umiestnenie pri dodržaní podmienok vo výrokovej časti rozhodnutia zodpovedá požiadavkám starostlivosti o životné prostredie a vyhovuje všeobecným územnotechnickým požiadavkám a všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu podľa stavebného zákona a vyhlášky. Umiestnením stavby taktiež nebudú ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania. Stanoviská a vyjadrenia dotknutých orgánov verejnej správy, účastníkov konania a vlastníkov sietí a zariadení technického vybavenia boli zosúladené a ich podmienky zahrnuté vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

V priebehu územného konania neboli zo strany jeho účastníkov uplatnené námietky. Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili umiestneniu líniovej stavby, preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

P o u č e n i e

Podľa § 54 správneho poriadku proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia. Odvolanie sa podáva v obci Beharovce, so sídlom 053 05 Beharovce č. 57. Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom po nadobudnutí jeho právoplatnosti a za predpokladu vyčerpania riadnych opravných prostriedkov podľa správneho poriadku.

Správny poplatok za vydanie územného rozhodnutia bol zaplatený podľa zákona NR SR č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov vo výške 100,00 € prevodom na účet mesta pri podaní žiadosti.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa ustanovenia § 42 ods. 2 stavebného zákona a ustanovenia § 26 správneho poriadku. Toto rozhodnutie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Beharovce a súčasne iným spôsobom v mieste obvyklým.

Mgr. Zuzana Š k o t k o v á
starosta obce

21.08.2020

Vyvesené dňa

06.09.2020

Zvesené dňa