

O B E C B E H A R O V C E

Stavebný úrad

053 05 Beharovce 57, tel. č.: 053/45 96 227, e-mail: obecbeharovce57@gmail.com

Vaša značka/zo dňa
- / 14.11.2023

Naše číslo
Beh-2023/195-2

Vybavuje
Mgr. Mucha

Beharovce dňa
22.11.2023

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

VEC:

Oznámenie o začatí a spojení územného a stavebného konania a o upustení od ústneho pojednávania.

Dňa 14.11.2023 podal na tunajšom stavebnom úrade stavebník: **Vincent Bukšár**, bytom **053 21 Lieskovany 85**, žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „**Rekonštrukcia rodinného domu**“ (dom súp. č. 42) na pozemku parcela č. **C-KN 145/1** v katastrálnom území Beharovce. **Dňom podania bolo začaté spojené územné a stavebné konanie.**

Obec Beharovce ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 a § 140 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon), v súlade s ustanovením § 36 a § 61 stavebného zákona oznamuje začatie spojeného územného a stavebného konania všetkým účastníkom konania verejnou vyhláškou a dotknutým orgánom verejnej správy jednotlivo a súčasne podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, pretože sú mu dobre známe pomery staveniska.

Účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť najneskôr do 11.12.2023, po tomto termíne sa na ne neprihliadne. V určenej lehote taktiež oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány verejnej správy. Ak v určenej lehote svoje stanoviská neoznámia, podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona sa má za to, že so stavbou z hľadísk nimi sledovaných záujmov súhlasia.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade pre územné rozhodovanie a stavebný poriadok na MsÚ Spišské Podhradie, Mariánske nám. č. 34 (v stránkových dňoch: pondelok, streda, piatok). Ak sa niektorý účastník konania nechá zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomné splnomocnenie toho účastníka konania, ktorý sa nechal zastupovať.

Stavebný úrad súčasne vyzýva žiadateľa, aby najneskôr do 11.12.2023 predložil stavebnému úradu nasledujúce doklady a dokumentáciu:

1. Stanovisko Okresného úradu Levoča, Odbor starostlivosti o životné prostredie, k projektovej dokumentácii stavebné povolenie,
2. Záväzné stanovisko Krajského pamiatkového úradu Prešov, pracovisko Levoča, k projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie.

v opačnom prípade stavebný úrad konanie podľa § 29 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len správny poriadok) preruší.

Vzhľadom na povahu veci stavebný úrad upovedomuje podľa § 49 ods. 2 správneho poriadku účastníkov konania, že v tejto veci rozhodne v lehote do 60 dní.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa ustanovenia § 61 ods. 4 stavebného zákona a ustanovenia § 26 správneho poriadku. Toto oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Beharovce a súčasne iným spôsobom v mieste obvyklým.

Mgr. Zuzana Š k o t k o v á
starostka obce

22.11.2023
Vyvesené dňa

08.12.2023
Zvesené dňa